LES PLAFONDS DE RESSOURCES LOCATIFS
AU 1er JANVIER 2024

Pour un logement éligible au dispositif Besson, le candidat locataire doit justifier de ressources égales ou inférieures aux plafonds réglementés ci-dessous qui varient en fonction de la composition familiale et du secteur géographique.

BESSON

Catégories de ménage	Zone A (en €)		Zone B (en €)		Zone C (en €)	
1 personne seule	**55 042**	5 096	**42 539**	3 939	**37 223**	3 447
2 personnes sans personne à charge	**82 261**	7 617	**56 807**	5 260	**50 031**	4 633
3 personnes ou 1 personne seule + 1 à charge	**98 881**	9 156	**68 311**	6 325	**59 897**	5 546
4 personnes ou 1 personne seule + 2 à charge	**118 443**	10 967	**82 463**	7 635	**72 490**	6 712
5 personnes ou 1 personne seule + 3 à charge	**140 217**	12 983	**97 007**	8 982	**85 077**	7 878
6 personnes ou 1 personne seule + 4 à charge	**157 780**	14 609	**109 325**	10 123	**95 969**	8 886
Par personne supplémentaire	**+17 587**	+1 628	**+12 192**	+1 129	**+10 901**	+1 009

Ressources prises en compte

Plafonds de ressources annuels (montants indiqués en gras) : à comparer au revenu fiscal de référence N-2 du ménage. **En 2024**, prendre en compte le(s) revenu(s) fiscal(aux) de référence du ménage figurant sur **le ou les avis d'impôt établi(s) en 2023 sur les revenus de l'année 2022**.

Autres montants (en 2ème colonne de chaque zone géographique) : estimation des ressources mensuelles par catégorie de ménage calculée sur la base du revenu fiscal de référence N-2 avant un abattement fiscal de 10%. Ce montant vous est donné à titre indicatif, le plafond annuel libellé en gras en 1ère colonne constituant le seul élément de référence réglementaire.

Zones géographiques

Zone A : l'agglomération parisienne, la Côte d'Azur, la partie française de l'agglomération genevoise, les agglomérations des villes de Lille, Lyon, Marseille et Montpellier.

Zone B : les autres agglomérations de plus de 50 000 habitants et les départements d'outre-mer.

Zone C : le reste du territoire.

Pour connaître la zone géographique,
un outil de recherche est à votre disposition sur actionlogement.fr

Mars 2024 - Action Logement Services - SAS au capital de 20.000.000 d'euros - Siège social : 19/21 quai d'Austerlitz 75013 Paris - 824 541 148 RCS Paris Immatriculée à l'ORIAS sous le numéro 17006232 - Société de financement agréée et contrôlée par l'ACPR